

Materiaal / onderdeel	Specificaties	Kleur / type
BUITEN / EXTERIEUR		
Buitengevels blok 11 t/m 13, 17	Metselwerk van baksteen	Geel / crème genuanceerd
Buitengevels blok 1, 2, 4, 14, 16	Metselwerk van baksteen	Oranjerood genuanceerd
Buitengevels blok 3, 15	Metselwerk van baksteen	Donkerrood/paarsbruin genuanceerd
Buitengevels blok 1 t/m 4 en 14 t/m 16	Afwijkend metselwerk, waar op tekening aangegeven	Rood/geel/bruin genuanceerd.
Voegwerk	Terugliggend doorgestroken voegwerk	Grijs
Lateien achter metselwerk	Staal, gepoedercoat	Grijs (RAL7005)
Dakbedekking hellende daken en verticale gevelbekleding (niet onder de zonnepanelen) blokken 11 t/m 13, 17	Betonnen dakpannen	Herfstkleur
Dakbedekking hellende daken en verticale gevelbekleding (niet onder de zonnepanelen) blokken 1 t/m 4 en 14 t/m 16	Betonnen dakpannen	Antraciet / donkergrijs
Zonnepanelen (in daks)	Aluminium en glas	Zwart
Doorvoerkap installaties op dak	Kunststof	Antraciet / zwart / herfstkleur
Dakgoot	Aluminium, gepoedercoat	Wit (RAL 9010)
Gevelgoten en -luifels	Aluminium, gepoedercoat	Wit (RAL 9010)
Dakvenster	Hout en aluminium	Blank gelakt
Gevelkozijnen	Hardhout, dekkend geschilderd	Wit (RAL 9010)
Gevelkozijn bij pannengevels	Hardhout, dekkend geschilderd, aluminium kader rondom kozijn	Grijs (RAL 7022)
Draaiende delen	Hardhout, dekkend geschilderd	Grijs (RAL 7022)
Entreedeur	Vlakke houten geïsoleerde buitendeur voorzien van glasopeningen en een briefsleuf, dekkend geschilderd.	Blokken 1 t/m 4 en 14 t/m 16: Wit (RAL 9010) Blokken 11 t/m 13 en 17: Grijs (RAL 7022)
Onderdorpel houten kozijnen begane grond	Kunststof	Antraciet
Schuifpui achtergevel	Aluminium	Wit (RAL 9010)
Raamdorpels	Prefab beton	Grijs
Beldrukker	Kunststof	Wit met witte drukker
Huisnummerplaat	Kunststof	Wit met zwarte cijfers
Hemelwaterafvoer	Kunststof	Grijs
Afdekplaat wandlichtpunt voorgevel	Kunststof	Nader te bepalen

Vlaggenmasthouder	Kunststof	Nader te bepalen
Daktrim erker	Aluminium	Wit (RAL 9010)
<i>BINNEN / INTERIEUR</i>		
Binnendeurkozijn	Metalen montagekozijn, fabrieksmatig afgelakt	Wit (RAL 9010)
Binnendeur	Vlakke dichte opdekdeur, fabrieksmatig afgelakt	Wit (RAL 9010)
Binnendeurdorpel tpv badruimte	Kunststeen	Antraciet
Bovenlicht meterkast en trapkast (indien van toepassing)	Lakboard	Wit (RAL 9010)
Trapbomen, -treden, -spil en -hekwerk	Naaldhout, één keer gelakt	Wit (RAL 9010)
Traptreden	Naaldhout, gegrond afgewerkt	Wit (RAL 9010)
Stootborden trap begane grond (type B en C)	Plaatmateriaal, gegrond afgewerkt	Wit (RAL 9010)
Betimmering trapgaten	Plaatmateriaal, gegrond afgewerkt	Wit (RAL 9010)
Trapleuning	Rond hout, één keer gelakt	naturel/blank gelakt
Vensterbanken	Kunststeen	Wit bianco C
Betonnen plafonds	Structuurspuitwerk	Wit
Schuine plafonds	Plaatmateriaal met afdeklatten	Onafgewerkt (groen, bruin of blauw, afhankelijk van de producent van de dakplaten en de afdeklatten)
Wandtegels	Zie omschrijving Showroom Thuis	Keuze uit vastgestelde kleuren (standaard wit)
Vloertegels	Zie omschrijving Showroom Thuis	Keuze uit vastgestelde kleuren (standaard antraciet)
Sanitair	Zie omschrijving Showroom Thuis	Wit
<i>BUITENBERGING</i>		
Berging	Verduurzaamd hout	Naturel
Bergingsdeurkozijn	Hardhout, dekkend geschilderd	Wit (RAL 9010)
Bergingsdeur	Hardhout, dekkend geschilderd	Wit (RAL 9010)
Dakbedekking	Bitumen	Antraciet
Daktrim	Aluminium	Naturel/wit (afhankelijk van de leverancier)
Hemelwaterafvoer	Kunststof	Grijs

ERFAFSCHEIDINGEN EN BESTRATING		
Bestrating voorzijde woningblokken 11 t/m 13	Betonnen flagstones	Grijs
Bestrating voorzijde woningblokken 1 t/m 4 en 14 t/m 16	Betonnen tegels	Grijs
Bestrating voorzijde woningblokken 17	Betonnen klinkers zonder facet (Strackstone)	Antraciet
Bestrating achterzijde woning	Betonnen tegels	Grijs
Hagen voortuin blok 1/m 4 en 11 t/m 16	Beukenhagen circa 1 meter hoog, grenzend aan openbare gebieden en op de erfgrans tot aan de voorgevel.	Bladhoudend, roodkleurig
Hagen zijtuin hoekwoningen bouwnummers: 34, 41, 42, 50, 99, 105, 111, 112, 122	Beukenhagen variërend in hoogte circa 1 a 1,80 meter hoog, grenzend aan openbare gebieden.	Bladhoudend, roodkleurig
Hekwerken t.p.v. achterpaden en mandelig gebied	Hekwerk (hoog circa 1,80 meter) van palen en thermisch verzinkte stalen betonstaalpanelen, voorzien van hедера beplanting	Grijs (verzinkt betonstaal) Bruin (palen)
Schuttingdeur	Houten delen	Bruin
Hekwerken, poort voorgevel blokken 1/m 4 en 14 t/m 16	Houten spijlenhekwerk	Sparrengroen (RAL 6009)

Vertrek	Afwerking wand	Afwerking plafond	Afwerking vloer	Overige voorzieningen
Entreehal type A	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Schakelaar aansluitpunt wandlichtpunt voorgevel • Belinstallatie met wandcontactdoos • Plafondlichtpunt met schakelaar, gecombineerd met een enkele wandcontactdoos. • Rookmelder • Vloerverwarming en -koeling
Entreehal type B en C	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Schakelaar aansluitpunt wandlichtpunt voorgevel • Belinstallatie met wandcontactdoos • Plafondlichtpunt met 2 wisselschakelaars, waarvan 1 gecombineerd met een enkele wandcontactdoos • Dichte trap naar de 1^e verdieping • Wisselschakelaar t.b.v. lichtpunt overloop 1^e verd. • Rookmelder • Vloerverwarming en -koeling
Meterkast	Niet afgewerkt, achterzijde en zijkanten voorzien van een houten schot	Niet afgewerkt	Kunststof vloerplaat	<ul style="list-style-type: none"> • Groepenkast conform NEN1010 • Elektrameter (levering + montage door nutsbedrijf) • Watermeter (levering + montage door nutsbedrijf) • Invoerpunt CAI (levering + montage door nutsbedrijf) • Invoerpunt glasvezel (levering + montage door nutsbedrijf) • Dubbele wandcontactdoos (opbouw) • Type C: inspectieluik t.b.v. wtw
Warmtepompkast type A en B	Niet afgewerkt	Niet afgewerkt	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Boilervat en warmtepomp • Overige installaties t.b.v. de warmtepompinstallatie
Toiletruimte type A en B	Wandtegels tot circa 1,50m boven de vloer Structuurspuitwerk boven de tegels	Structuurspuitwerk	Vloertegels	<ul style="list-style-type: none"> • Afwerking sanitair en tegelwerk conform woonstijlpakket PUUR (showroom Thuis) • Plafondlichtpunt met schakelaar • Afzuigpunt mechanische ventilatie

Toiletruimten type C	Wandtegels tot circa 1,50m boven de vloer Structuurspuitwerk boven de tegels	Structuurspuitwerk	Vloertegels	<ul style="list-style-type: none"> • Afwerking sanitair en tegelwerk conform woonstijlpakket EXCELLENT (showroom Thuis) • Plafondlichtpunt met schakelaar • Afzuigpunt mechanische ventilatie
Woonkamer type A	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Vloerverwarmingsverdeler onder trap • Open trap naar de 1^e verdieping • Wisselschakelaar t.b.v. lichtpunt overloop 1^e verd. • Rookmelder • Plafondlichtpunten met serieschakelaars • Loze leiding met controledraad tbv tel/data • Thermostaat tbv temperatuurregeling • Dubbele wandcontactdozen • Vloerverwarming en -koeling • Afzuigpunt(en) mechanische ventilatie • Inspectieluik t.b.v. douchepijp wtw
Woonkamer type B	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunten met serieschakelaars • Loze leiding met controledraad tbv tel/data • Thermostaat tbv temperatuurregeling • Dubbele wandcontactdozen • Vloerverwarming en -koeling • Afzuigpunt(en) mechanische ventilatie
Woonkamer type C	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunten met serieschakelaars • Loze leiding met controledraad tbv tel/data • Thermostaat tbv temperatuurregeling • Bedrade bediening tbv mechanische ventilatie • Dubbele wandcontactdozen • Vloerverwarming en -koeling • Inblaaspunt(en) mechanische ventilatie

Keuken type A	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunt met schakelaar • Aansluitpunt elektrisch koken • Afzuigpunt(en) mechanische ventilatie • Dubbele wandcontactdozen • Enkele wandcontactdozen • Vloerverwarming en -koeling
Keuken type B	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunt met schakelaar • Aansluitpunt elektrisch koken • Dubbele wandcontactdozen • Enkele wandcontactdozen • Afzuigpunt(en) mechanische ventilatie • Vloerverwarming en -koeling
Keuken type C	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunt met schakelaar • Aansluitpunt elektrisch koken • Dubbele wandcontactdozen • Enkele wandcontactdozen • Afzuigpunt(en) mechanische ventilatie • Vloerverwarming en -koeling
Trapkast type B en C	Niet afgewerkt	Niet afgewerkt	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Vloerverwarmingsverdeler • Wandlichtpunt met schakelaar i.c.m. een enkele wandcontactdoos
Overloop 1^e verdieping	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Open trap naar 2^e verdieping • Plafondlichtpunt met wisselschakelaar i.c.m. een enkele wandcontactdoos • Wisselschakelaar tpv lichtpunt op de 2^e verdieping • Rookmelder • Vloerverwarming en -koeling
Slaapkamer type A en B	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunt met schakelaar • Afzuigpunt(en) mechanische ventilatie • Dubbele wandcontactdozen • Vloerverwarming en -koeling

Slaapkamer type C	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunt met schakelaar • Inblaaspunt(en) mechanische ventilatie • Dubbele wandcontactdozen • Vloerverwarming en -koeling
Badkamer type A en B	Wandtegels tot plafond	Structuurspuitwerk	Vloertegels	<ul style="list-style-type: none"> • Afwerking sanitair en tegelwerk conform woonstijlpakket PUUR (showroom Thuis) • Plafondlichtpunt • Wandlichtpunt • Dubbele schakelaar tbv plafond- en wandlichtpunt • Enkele wandcontactdoos naast wastafel • Afzuigpunt mechanische ventilatie • Vloerverwarming en -koeling
Badkamer type C	Wandtegels tot plafond	Structuurspuitwerk	Vloertegels	<ul style="list-style-type: none"> • Afwerking sanitair en tegelwerk conform woonstijlpakket EXCELLENT (showroom Thuis) • Plafondlichtpunt • Wandlichtpunt • Dubbele schakelaar tbv plafond- en wandlichtpunt • Enkele wandcontactdoos naast wastafel • Afzuigpunt • Elektrische radiator • Vloerverwarming en -koeling
Zolder type A en B	Niet afgewerkt	Niet afgewerkt	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Dubbele wandcontactdoos • Rookmelder op een beugel • Wandlichtpunt met wisselschakelaar • Min. 1 afschroefbare plaat tbv toegang tot het knieschot • Vloerverwarming en -koeling
Zolder type C	Niet afgewerkt	Niet afgewerkt	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Als type A en B • Boilervat en warmtepomp
Techniekrimte zolder type A, B en C	Niet afgewerkt	Niet afgewerkt	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Installaties voor ventilatiesysteem • Aansluitpunt wasmachine • Wandlichtpunt met schakelaar • Omvormer zonnepanelen

Buitenberging	Niet afgewerkt	Dakbeschot en balken, niet afgewerkt	Prefab beton, niet afgewerkt.	<ul style="list-style-type: none">• Wandlichtpunt met schakelaar gecombineerd met wandcontactdoos• Buitenlichtpunt met armatuur en schemerschakelaar• Alles opbouw incl. leidingwerk aan de binnenzijde van de berging.
----------------------	----------------	---	----------------------------------	---